



AMTSBLATT

für die Stadt Forst (Lausitz) | Rathausfenster

Amtske łopjeno za Město Baršć (Łužyca) | Radnicowe łopjeno

33. Jahrgang | Nr. 3/2024

Forst (Lausitz), den 14. Juni 2024

Inhaltsverzeichnis

Amtlicher Teil		
Satzungen		
Satzung über die Ehrung verdienter Persönlichkeiten der Stadt Forst (Lausitz)	Seite 2	Zwangsversteigerung Seite 16
Erste Satzung zur Änderung der Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Forst (Lausitz) vom 04.03.2016	Seite 2	3. Deutsch-Polnischen Bürgerdialog Seite 16
Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Stadt Forst (Lausitz) für die Dorfstraße im unbefestigten Bereich (Straßenabschnitte 03 und 04 gemäß Straßenkataster der Stadt Forst (Lausitz)), OT Sacro	Seite 3	Der Fachbereich Bürgerservice informiert
Öffentliche Bekanntmachung zum Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes „Energiepark Bohrau“	Seite 6	• Öffnungszeiten Bürgeramt Seite 17
		• Öffnungszeiten Wohngeldstelle Seite 17
		Aktuelle Stellenangebote Seite 17
Beschlüsse		1. Forster Seniorentag zur 30. Brandenburgischen Seniorenwoche 2024 im Ostdeutschen Rosengarten Forst (Lausitz) Seite 17
Beschlüsse der 32. Sitzung des Haupt- und Wirtschaftsausschusses der Stadt Forst (Lausitz) am 15.05.2024	Seite 7	Der Eigenbetrieb Kultur, Tourismus, Marketing Rosenstadt Forst (Lausitz) informiert
Beschlüsse der 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Forst (Lausitz) am 31.05.2024	Seite 7	• Schnittrösenschau 2024 – Kreative helfende Hände gesucht Seite 17
		• Saisonhighlight ROSENGARTENFESTTAGE - 28. – 30. Juni 2024 das komplette Programm Seite 18
Andere Bekanntmachungen		• Öffentliche Parkführungen im Ostdeutschen Rosengarten Seite 18
Öffentliche Bekanntmachung zum Abwägungsbeschluss und Feststellungsbeschluss zum „9. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes der Stadt Forst (Lausitz)“	Seite 9	• Morgentau & Rosenduft - Eine Führung mit allen Sinnen Seite 18
Bebauungsplan „Entwicklung Standort Wichern-Schule“ der Stadt Forst (Lausitz) Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	Seite 10	• Romantische Nachtführung – eine magische Führung im Laternenschein Seite 18
„13. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“ Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	Seite 11	• Bunt und gut besucht – Internationaler Kindertag im Ostdeutschen Rosengarten Forst (Lausitz) Seite 20
Beschluss gem. § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB zur Einleitung eines Verfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Standort Wirtschaftsdüngerlager“ (Aufstellungsbeschluss)	Seite 12	• Freiwilliges Jahr in der Gartendenkmalpflege Seite 21
Beschluss gem. § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB zur Einleitung eines vorbereitenden Bauleitplanverfahrens mit der Bezeichnung „16. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“	Seite 12	Der Fachbereich Bildung und Soziales informiert
Öffentliche Bekanntmachung zum Beschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens mit der Bezeichnung „Neubau einer 1,5-zügigen Grundschule und des Hortes „Pfiffikus“ in Keune auf dem Grundstück der Gemarkung Forst, Flur 33. Flurstücke 778/5“ und 778/14 und Beschluss zur Einleitung eines Änderungsverfahrens des Flächennutzungsplanes der Stadt Forst (Lausitz)	Seite 13	• Projekttag „Kiffen, Energy, Drogen oder nicht?“ Seite 21
Öffentlichen Auslegung des Entwurfes zum Lärmaktionsplan (Stufe 4)	Seite 13	• Pakt für Pflege - Ausbau der Pflegeberatung in den Sozialräumen vor Ort Seite 21
		• Lesung für Schulklassen:
Bekanntmachung über das Widerspruchsrecht von Wahlberechtigten hinsichtlich der Weitergabe ihrer Daten an Parteien, Wählergruppen und andere Träger von Wahlvorschlägen	Seite 14	• Mia Marmelade - Leon und der grüne Flaschengeist Seite 21
Öffentliche Bekanntmachung über die Aktualisierung von Nutzungsarten, Gemarkung Klein Bademeusel	Seite 14	• Leseprofis 2024 in der Stadtbibliothek Forst (Lausitz) ermittelt Seite 22
Öffentliche Bekanntmachung über die Aktualisierung von Nutzungsarten, Gemarkung Klein Jamno	Seite 14	• Die Stadtbibliothek Forst (Lausitz) erfüllt Wünsche für den Brandenburger Lesesommer 2024 Seite 22
		• Die Stadtbibliothek Forst (Lausitz) nimmt teil an Demokratiestärkungsprojekt Seite 22
Nichtamtlicher Teil		Der Fachbereich Ordnung und Sicherheit informiert
Aus dem Rathaus		• Jahreshauptversammlung der FFW Forst (Lausitz) – Auszüge aus dem Bericht und Ehrungen Seite 23
Bürgerbudget – Ihre Ideen zählen!	Seite 14	• Nachruf Seite 25
Ein Goldenes Buch für die Rosenstadt Forst (Lausitz)	Seite 16	Veröffentlichung der Jagdgenossenschaft Forst (Lausitz) – Auszahlung Reinertrag Seite 25
Unterzeichnung eines Letter of Intent zwischen dem Muzeum Ziemi Lubuskiej (Museum des Lebusser Landes) in Zielona Góra und dem neuen Industriemuseum der Stadt Forst (Lausitz)	Seite 16	Vereine
		Familientreff Paul-Gerhard-Werk – Angebote Juni und Juli Seite 26
		Forster Seesportklub e.V. Seite 26
		Tierschutzverein e.V. Forst u. Umgebung Seite 27
		Sonstiges
		Die Forster Wohnungsbaugesellschaft informiert
		• Schließung des Durchgangs am Parkplatz in der Blumenstraße zum Stadtpark Mitte Seite 27
		Aktionstag in Forst (Lausitz) „Arbeit und Bildung“ – Deine Zukunft am 19. Juni 2024 Seite 27
		Nächste Ausgabe Seite 27
		Beratung in Forst (Lausitz) zur Einsichtnahme in Stasi-Akten und zu SED-Unrecht Seite 28
		Kreisvolkshochschule Forst (Lausitz) - Kursangebote Seite 28
		Netzwerk Gesunde Kinder informiert über Angebote Seite 28
		Hilfetelefon Seite 28
		Kontakt- und Beratungsstelle für Menschen mit psychischen Beeinträchtigungen Seite 28

„13. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“ Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Forst (Lausitz) hat am 07.07.2023 in öffentlicher Sitzung auf Grundlage des § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB einen Einleitungsbeschluss für ein vorbereitendes Bauleitplanverfahren mit der Bezeichnung „13. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“ gefasst. Planungsziel ist die Sicherung und Erweiterung des vorhandenen Schulstandortes „Wichern-Schule“. Es ist geplant, Flächen für Anlagen und Einrichtungen i. S. d. § 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB auszuweisen.

Der räumliche Geltungsbereich (Änderungsbereich) ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen. Er wurde gegenüber dem im Einleitungsbeschluss dieses Verfahrens festgelegten Geltungsbereich inzwischen etwas größer gefasst, um die Darstellungen und Nutzungen am Schulstandort Wichern-Schule ganzheitlich anzupassen. Der Geltungsbereich beinhaltet nun alle Flurstücke des Schulstandortes der Wichern-Schule, hier die Flurstücke 181/2, 181/1 und 180 der Gemarkung Forst, Flur 20 und ist ca. 21.420 m² groß. Gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen und die Auswirkungen der Planung zu unterrichten und ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erforderliche frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit erfolgt in Form einer Veröffentlichung im Internet.

Der Vorentwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung und dem Umweltbericht mit Anlagen wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zu jedermanns Einsicht im Zeitraum

vom 01.07.2024 bis einschließlich zum 05.08.2024

auf der Internetseite der Stadt Forst (Lausitz) unter der Rubrik Stadt und Verwaltung/ Aktuelles/Planungsbekanntmachungen <https://www.forst-lausitz.de/planungsbekanntmachungen.130750.htm>

sowie auf dem Zentralen Landesportal des Landes Brandenburg unter <http://www.planungsportal.brandenburg.de> veröffentlicht.

Darüber hinaus ist im o.g. Zeitraum die Einsichtnahme der Planunterlagen in der Stadtverwaltung Forst (Lausitz), im Technischen Rathaus, Cottbuser Straße 10, 03149 Forst (Lausitz), Fachbereich Stadtentwicklung im Flur des 2. Obergeschosses während folgenden Zeiten möglich:

Montag, Mittwoch, Donnerstag
 Dienstag
 Freitag

von 09.00 bis 16.00 Uhr
 von 09.00 bis 18.00 Uhr
 von 09.00 bis 12.00 Uhr.

Die Abgabe von Stellungnahmen kann im Veröffentlichungszeitraum vorgangsbezogen im Planungsportal Brandenburg erfolgen: <http://www.planungsportal.brandenburg.de>.

Während der Auslegungs- und Veröffentlichungsfrist können von jedermann Anregungen, Hinweise und Bedenken zum Vorentwurf auch als digitale Stellungnahme an folgende E-Mail-Adresse gesendet werden:

stadtentwicklung@forst-lausitz.de

oder schriftlich an die Stadt Forst (Lausitz), Lindenstraße 10 – 12 in 03149 Forst (Lausitz) erfolgen oder während der o.a. Dienstzeiten bei der Stadt Forst (Lausitz), im Technisches Rathaus, Fachbereich Stadtentwicklung, Zimmer 218, Cottbuser Straße 10 in 03149 Forst (Lausitz) persönlich eingereicht oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Stellungnahmen, die nicht fristgerecht innerhalb des genannten Zeitraumes abgegeben werden, können im weiteren Verfahren unberücksichtigt bleiben.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO und dem Landesdatenschutzgesetz (LDSG). Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegen wird.

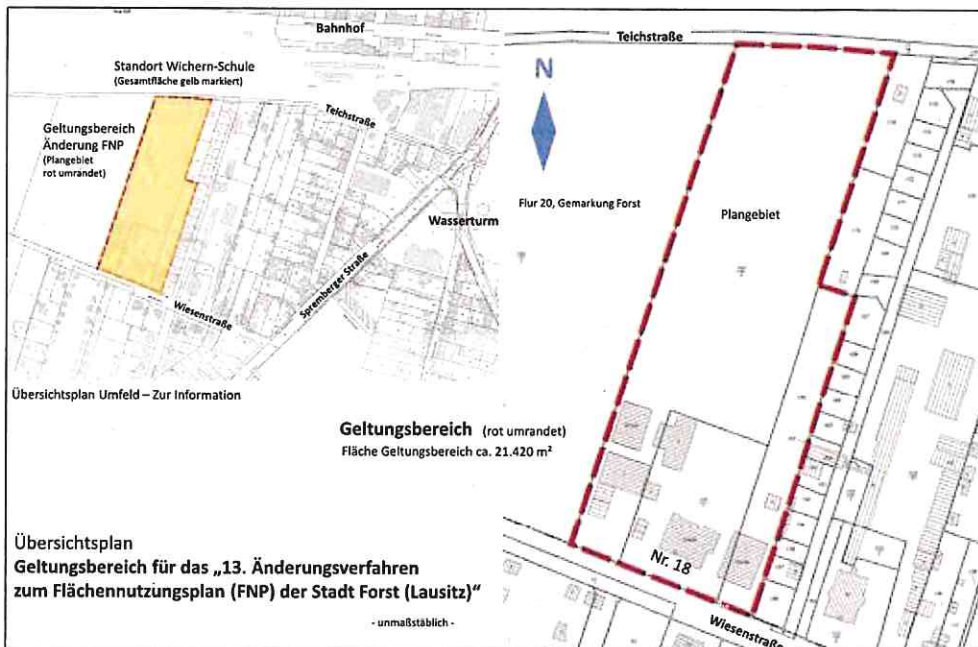
Information:

Um dem Entwicklungsgebot des § 8 Abs.2 BauGB zu entsprechen, wird das vorbereitende Bauleitplanverfahren mit der Bezeichnung „13. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“ wird gemäß § 8 Abs.3 BauGB parallel zu dem Bebauungsplanverfahren mit der Bezeichnung „Entwicklung Standort Wichern-Schule“ durchgeführt.

Forst (Lausitz), den 03.06.2024

Simone Taubenek

Simone Taubenek
 Hauptamtliche Bürgermeisterin



Anlage

Geltungsbereich „13. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“ (Lageplan)