



Legende:

Geltungsbereich
 Stadtgrenze

Hauptleitungsnetz
 Fernwärme (Primärnetz)*
 Gas (Hochdruck)*
 Strom-Freileitung (110 kV)*
 Fernwärme-Satzungsgebiete*
 Trinkwasser (Hauptversorgungsleitung)*
 Schutz-, Regen-, Mischwasser-sammler bzw. Druckleitungen*

Denkmalpflege
 Bodendenkmale*
 Denkmalbereiche*

Schutzgebiete
 Fauna-Flora-Habitat (Richtlinie der EU)*
 EU-Vogelschutzgebiet (Special protected bird areas)*
 Geschütztes Biotop (nach § 30 BNatSchG)
 Potenziell geschütztes Biotop (nach § 30 BNatSchG)
 Flächen des stadtweiten Biotopverbunds
 Erhalt und Entwicklung der grünen Ringe
 Erhalt und Entwicklung Grünzüge / Grünverbindungen
 Allees (nach § 29 BNatSchG)

Wasser- und Hochwasserflächen
 Oberflächenwasser
 Hochwasserrisikogebiet* (HQ 200 / HQ extrem)
 Festgesetztes Überschwemmungsgebiet*

Schädliche Umwelteinwirkungen / Immissionen
 Aktive Lärmschutzmaßnahmen wie z.B. Lärmschutzwälle, -wände, Einschnitts- und Troglagen, Teil- und Vollabdeckungen*
 Anlagen mit möglichen Umwelteinflüssen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes**
 Windkraftanlagen*

Luftfahrt
 1 Bereich des Flugplatzes Cottbus-Neuhausen*
 2 Bereich des Hubschrauberlandeplatzes*
 Hubschrauberlandeplatz*
 Baubeschränkungsgebiete der Luftfahrt

Bergbau
 Sicherheitslinien Tagebau*

Ver- und Entsorgung
 Umgrenzung der Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist** (§ 5 Abs.2 Nr.1 und Abs.4 BauGB)

Sonstiges
 * Nachrichtliche Übernahmen
 ** Kennzeichnungen
 *** Vermerke



www.cottbus.de/fnp

Verfahrensvermerke

Feststellungsgeschluss	Genehmigung	Ausfertigung
Der Feststellungsgeschluss zum Flächennutzungsplan der Stadt Cottbus/Chósebuž wurde durch die Stadtverordnetenversammlung Cottbus/Chósebuž am ... gefasst.	Die Genehmigung wurde gemäß § 6 (1) und (3) BauGB mit Schreiben vom ... durch das Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung erteilt. Die Genehmigung wurde gemäß § 6 (5) BauGB am ... ortsüblich bekanntgemacht.	Es wird bestätigt, dass der Inhalt und die Darstellungen des Flächennutzungsplanes in dieser Ausfertigung mit dem hierzu ergangenen Feststellungsgeschluss und der Genehmigung übereinstimmen.
Ort/Datum: _____ Oberbürgermeister: _____ Amtssiegel: _____	Ort/Datum: _____ Oberbürgermeister: _____ Amtssiegel: _____	Ort/Datum: _____ Oberbürgermeister: _____ Amtssiegel: _____

Maßstab 1 : 20.000
 0 500 1.000 1.500 2.000 m

Fotografierungen: © Digitale Topographische Karte
 © Geobase/GeoBasis-DE/GeoBasis-DE/2.4
 Maßstab: 1:10.000 | Aktualität: 06/2023
 Kartographie: Topographische Karte/Flächennutzungsplan
 © Landesamt für Statistik, Berlin (© Landesamt für Statistik)
 Nordlinie: Upper Geomatics (CC BY-SA 3.0)