



Kreisbauernverband Teltow-Fläming e.V.

Parkstraße 1
14913 Jüterbog
Telefon 0 33 72 / 43 25 34
Fax 0 33 72 / 40 57 16
Mobil 0174 95 92 111
E-mail: bauernverband-tf@t-online.de

Kreisbauernverband TF * Parkstraße 1 * 14913 Jüterbog

Gemeinde Rangsdorf
Bauamt
Seebadallee 30

15834 Rangsdorf

Jüterbog, den 28.01.2021

Stellungnahme zum Bebauungsplan RA 14-2 „Historischer Dorfkern Rangsdorf“

Sehr geehrte Damen und Herren,

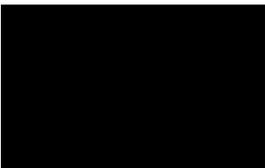
im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB wurde der Landesbauernverband Brandenburg e.V., Dorfstraße 1 in 14513 Teltow/Ruhlsdorf über das o.g. Verfahren in der Gemeinde Rangsdorf in Kenntnis gesetzt. Im Auftrag des Landesbauernverbandes nimmt der Kreisbauernverband Teltow-Fläming e.V. zu diesem Verfahren Stellung.

Mit dem Bebauungsplan RA 14-2 „Historischer Dorfkern Rangsdorf“ sollen Teile des südlichen Geltungsbereiches als öffentliche Grünflächen festgesetzt werden. Insbesondere handelt es sich um die Flächen zwischen den ausgewiesenen Hausgärten und der Straße „Kurparkring“. Die bisherige Nutzung dieser Grünflächen als landwirtschaftliche Flächen soll nach unserer Auffassung auch in Zukunft festgeschrieben werden.

Insbesondere die Flurstücke 94/1 und 99 (neue Bezeichnung 129, 130) in der Flur 10 sind gegenwärtig gepachtete Bestandteile des Betriebskonzeptes der Agrargenossenschaft Groß Machnow eG und werden als extensiv geführtes Grünland durch diese genutzt. Die extensive Grünlandnutzung ist eine äußerst umweltverträgliche Bewirtschaftungsweise, die einerseits im Einklang mit den naturschutzrelevanten Zielen des Bebauungsplanes steht und andererseits die Futtergrundlage für die Tierhaltung der Agrargenossenschaft stabilisiert.

Die weitere landwirtschaftliche Nutzung der benannten öffentlichen Grünflächen garantiert nach unserer Auffassung den dörflich-ländlichen Charakter von Rangsdorf und stellt den im Landschaftsplan konzipierten Grünzug „Rangsdorfer See – Machnower See“ für die Zukunft sicher. Eine Ausweisung dieser konkreten Flächen mit der Bezeichnung „Grünfläche mit landwirtschaftlicher Nutzung“ halten wir für sinnvoll.

Mit freundlichem Gruß



Bankverbindung:

VR-Bank Fläming eG
BIC GENODEF1LUK
IBAN DE65 1606 2008 0908 1003 00

Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam
BIC WELADED1PMB
IBAN DE12 1605 0000 3631 0009 51

Vorsitzende: Silvia Fuchs
VR 6230 Amtsgericht Potsdam
FA Luckenwalde
St.-Nr. 050/142/00039